

DOMUS BOTHNICAN JUHLASALIN JA SAUNATILOJEN HINNASTO

Voimassa 5.12.2015 alkaen.
Lisätiedot ja varaukset: tilat@vyy.fi

Tilavuokrauksessa käytettävä arvonlisävero (alv), on arvonlisäverolaisissa tarkoitettun yleisen arvonlisäverokannan mukainen. Hintoihin lisättävä alv on hinnaston voimaan tullessa 24 %.

1. WÄRTSILÄ-SALI

Juhlasalin hintoihin lisätään kulloinkin voimassa oleva alv. Salin hinnat sisältävät siivouksen sekä käyttöoikeuden takkakabinettiin ja keittiötiloihin. Mikäli vuokraukseen kuuluu sekä ma-to että pe-su vuokrauksia, lisävuorokaudet lasketaan ensisijaisesti ma-to vuorokausien kohdalle. Juhlasalin käyttövuoro on klo 06-02. Juhlasalin vuokraan kuuluvat juhlasali, kabinetti/takkahuone, keittiö ja aulatilat.

<u>Vuorokausi</u>	<u>Hinta (ei sis. alv)</u>	<u>Hinta (sis. alv 24 %)</u>
Ma-to	350,00 €	434,00 €
Pe-su, pyhien aatot ja juhlapyhät	500,00 €	620,00 €
+lisävuorokaudet	225,00 €	279,00 €

<u>Viikonlopputarjoukset (pe-su)</u>	<u>Hinta (ei sis. alv)</u>	<u>Hinta (sis. alv 24 %)</u>
1.6. – 31.8.	805,00 €	998,20 €
1.1. – 31.5. ja 2.9. – 31.12.	725,00 €	899,00 €

<u>Muut maksut (ma-su)</u>	<u>Hinta (ei sis. alv)</u>	<u>Hinta (sis. alv 24 %)</u>
Lisäaika (klo 04 asti)	250,00 €	310,00 €

Kesäsesongin aikana 15.5.–1.9. Wärtsilä-salia vuokrataan perjantaista sunnuntaihin välillä ainoastaan koko viikonlopun pakettina. Kesäsesongille tehdyistä varauksista peritään aina varausmaksu (Hinnasto: 3. Varausmaksu).

2. ABB-SAUNA

Saunatilojen hintoihin lisätään kulloinkin voimassa oleva alv. Salivuokrauksen yhteydessä sauna 124,00 €. Saunan hinnat sisältävät siivouksen ja saunapyyhkeiden (20 kpl) vuokran sekä käyttöoikeuden takkakabinettiin ja keittiötiloihin. Saunatilojen käyttövuoro on 10 tuntia vuokralaisen haluamana ajankohtana klo 06-02 välillä. Saunatilin vuokraan kuuluvat sauna, kabinetti/takkahuone, keittiö ja aulatilat.

<u>Vuorokausi</u>	<u>Hinta (ei sis. alv)</u>	<u>Hinta (sis. alv 24 %)</u>
Ma-to	250,00 €	310,00 €
Pe-su	300,00 €	372,00 €
Wärtsilä-salin yhteydessä	100,00 €	124,00 €
Lisäpyyhkeet	2,50€/kpl	3,10€/kpl

<u>Muut maksut (pe-su)</u>	<u>Hinta (ei sis. alv)</u>	<u>Hinta (sis. alv 24 %)</u>
Lisäaika (klo 04 asti)	250,00 €	310,00 €

Kesäsesongin aikana 15.5.–1.9. ABB-saunaa vuokrataan perjantaista sunnuntaihin välillä ainoastaan koko viikonlopun pakettina Wärtsilä-salin yhteydessä.

3. VARAUSMAKSU

Mikäli tilat varataan aikaisemmin kuin 6 kk vuokrausajankohdasta, peritään varauksesta varausmaksua 200,00 €. Varausmaksu vähennetään vuokralaskutuksen yhteydessä lopullisesta vuokrahinnasta. Varausmaksua ei palauteta, mikäli tilojen varaaja peruuttaa varauksen. Hinnat sisältävät arvonlisäveron.

4. MUUT VUOKRATARPEET

Hinnastosta poikkeavien vuokrausten osalta kysy tarjousta. Esimerkiksi Wärtsilä-salin koko viikon vuokraus tai pelkän kabinetin ja keittiön käyttö.

5. PERUUTUSMAKSU

Mikäli vuokrauksen peruutus suoritetaan 15–8 vuorokautta ennen ensimmäistä alkavaa vuokrausvuorokautta peruutusmaksu on 50 % sovitusta koko varauksen vuokrahinnasta. Mikäli vuokrauksen peruutus suoritetaan 7–0 vuorokautta ennen ensimmäistä alkavaa vuokrausvuorokautta peruutusmaksu on 100 % sovitusta koko varauksen vuokrahinnasta.

Tiloista maksettu varausmaksu vähennetään peruutusmaksusta. Mikäli peruutusmaksu on pienempi kuin suoritettu varausmaksu erotusta ei palauteta.

Esim. Varaus viikonlopputarjouksella 28.-30.6.2013

*Peruutus 21.6.-30.6. peruutusmaksu 100% * 805,00 + alv24% = 998,20 euroa*

*Peruutus 13.6.-20.6. peruutusmaksu 50% * 805,00 + alv24% = 499,10 euroa*

6. OVIEN LUKITUS

Tiloista poistuttaessa lukitsematta jätetystä ovesta peritään 200,00 € maksu sekä mahdolliset avoimista ovista johtuvat kolmannen osapuolen aiheuttamien vahinkojen kustannukset. Lukitun oven avaamisesta toimiston aukioloaikojen ulkopuolella veloitetaan 150,00 € maksu. Hinnat sisältävät arvonlisäveron.

7. AVAIMET

Kaikki vuokralaisen hallussa olevat avaimet on palautettava vuokrauksen päätyttyä keittiön avain-/palautelaatikkoon. Avainten myöhästymisestä peritään myöhästymismaksua 150,00 €/vuorokausi. Rauta-avaimen kadottamisesta peritään maksu toteutuneiden kustannusten mukaan kuitenkin vähintään 600,00 € ja sähköavaimen kadottamisesta peritään 75,00 € valmistusmaksu. Avaimen katoamisesta on ilmoitettava välittömästi sähköpostiosoitteeseen tilat@vyy.fi.

8. SIIVOUS

Tilojen perussiivous kuuluu käyttösäätöjen mukaisesti vuokrahintaan. Siivous sisältää lattioiden ja saunan pesun sekä kabinetin, keittiön ja aulan pintojen pyyhintä. Tavanomaisesta poikkeavasta, ylimääräisestä siivoustyöstä laskutetaan erikseen tuntiveloituksena 75,00 €/h. Poikkeuksellisten tahrojen (eritteet ym.) osalta tunti hinnan lisäksi laskutetaan myös muut siivouslisät, toteutuneiden kustannusten mukaisesti. Hinnat sisältävät arvonlisäveron.

9. HÄLYTYKSET

Mikäli vuokratuista tiloista syntyy järjestyshäiriön tai muun tilojen käyttäjän aiheuttaman syyn vuoksi hälytyksiä, vastaa vuokralainen kaikista hälytyksen aiheuttamista kustannuksista. Vartiointiliikkeen hälytyksistä veloitamme aina vähintään 250,00 € (sis. alv voimassa olevan verokannan mukaisesti). Vuokralaisen on ilmoitettava avainten palautuksen yhteydessä mahdollisista hälytyksistä. Ilmoitusvelvollisuuden rikkoneelta veloitetaan lisäksi hinnaston mukainen tarkastusmaksu.

10. TARKASTUSMAKSU

Vuokralaiselta laskutetaan tarkastusmaksu hänen laiminlyödessä siivouskäytäntöjä (Käyttösäännöt ja -ohjeet: 14.) tai ilmoitusvelvollisuuttaan aiheuttamistaan vaurioista. Tarkastusmaksu on 150,00 €.

11. LASKUTUS

Vuokraus ainoastaan laskulla, 7 pv maksuajalla. Laskutuksesta peritään hinnaston mukainen laskutuslisä. Laskutuslisä sisältää kulloinkin voimassa olevan alv.

<u>Laskutustapa</u>	<u>Hinta (sis. alv 24%)</u>
Verkkolasku	5,00 €
PDF-lasku (sähköposti)	5,00 €
Paperilasku	8,00 €
Maksuhuomautus (riippumatta laskutustavasta)	8,00 €

VYY HOLDING OY PIDÄTTÄÄ OIKEUDEN HINTAMUUTOKSIIN

VYY Holding Oy, Yliopistonranta 5, 65200 VAASA, Finland
puh. +358 (0)44 324 8980, e-mail: tilat@vyy.fi
Y-tunnus: 2044119-6